



KETUA PENGARAH
Director General

JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
Fire and Rescue Department Malaysia
Lebuh Wawasan, Presint 7
62250 PUTRAJAYA



 <https://www.bomba.gov.my>
 kp@bomba.gov.my

Ruj. Kami: JBPM/IP/BKK: 700-2/6/1 Jld.14 (2)
Tarikh : 1 Oktober 2024

SENARAI EDARAN

YS Dato' / Tuan,

PEMBATALAN PENGGUNAAN PERINTAH TETAP KETUA PENGARAH BILANGAN 12 TAHUN 2021 - PENENTUAN KEPERLUAN PEPASANGAN KESELAMATAN KEBAKARAN BAGI *SERVICED APARTMENT* DAN SOHO

Dengan hormatnya merujuk kepada perkara di atas adalah berkaitan.

2. Dimaklumkan bahawa Bahagian Keselamatan Kebakaran (BKK), Ibu Pejabat Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) mendapati bahawa terdapat beberapa permohonan kajian semula sistem pemasangan keselamatan kebakaran bagi pangsapuri servis telah diterima oleh JBPM Negeri.
3. Sukacita dimaklumkan bahawa penguatkuasaan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (UKBS) 1984 (Pindaan 2021) telah dilaksanakan di peringkat Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia di seluruh negara berkuatkuasa pada 1 Januari 2023 berdasarkan surat arahan YAS Ketua Pengarah yang telah dikeluarkan melalui surat rujukan JBPM.IP.BKK.700-1/1/3 Jld.5 (57) bertarikh 6 Januari 2023.
4. Oleh itu, **Perintah Tetap Ketua Pengarah Bilangan 12 Tahun 2021 – Penentuan Keperluan Pemasangan Keselamatan Kebakaran bagi *Serviced Apartment* dan SOHO adalah TERBATAL.**

.../2

'CEPAT DAN MESRA'



CERTIFIED TO ISO 9001:2015 & ISO 37001:2016

-2-

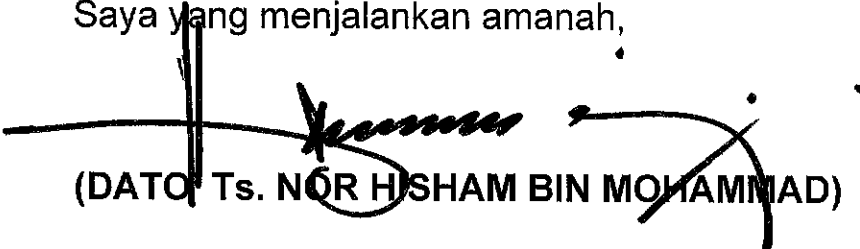
5. Sehubungan dengan itu, mohon pihak YS Dato'/Tuan untuk mengambil maklum perkara ini dan memastikan semua permohonan kajian semula adalah mengambil kira kehendak keselamatan kebakaran berdasarkan UKBS 1984 (Pindaan 2021).

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,



(DATO' Ts. NOR HISHAM BIN MOHAMMAD)

s.k

1. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Operasi)
2. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan)

SENARAI EDARAN

1. YS Pengarah JBPM Kuala Lumpur
2. YS Pengarah JBPM Selangor
3. YS Pengarah JBPM Perak
4. YS Pengarah JBPM Pulau Pinang
5. YS Pengarah JBPM Kedah
6. YS Pengarah JBPM Sabah
7. YS Pengarah JBPM Sarawak
8. YS Pengarah JBPM Johor
9. YS Pengarah JBPM Pahang
10. YS Pengarah JBPM Negeri Sembilan
11. YS Pengarah JBPM Melaka
12. YS Pengarah JBPM Terengganu
13. YS Pengarah JBPM Kelantan
14. YS Pengarah JBPM Perlis
15. YS Pengarah JBPM W.P Labuan
16. YS Pengarah JBPM W.P Putrajaya